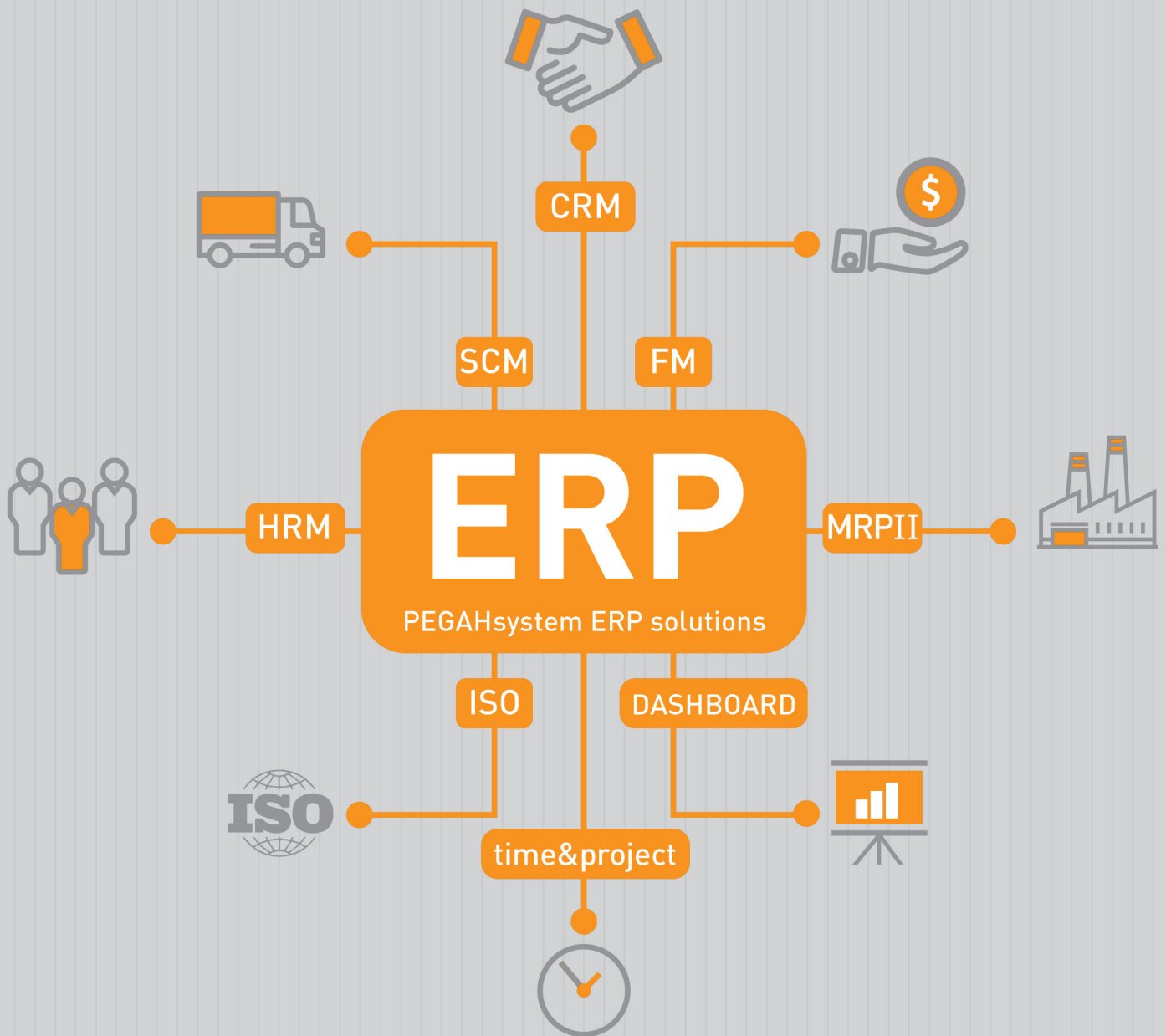


نرم افزار نگهداری و تعمیرات (PM)



نرم افزار نگهداری و تعمیرات

بدون تردید یکی از اصول اساسی در صنعت، ماشین آلات و تجهیزات هستند و از طرفی دستیابی به استانداردهای جهانی بدون داشتن ماشین آلات و تجهیزات مدرن و آماده به کار میسر نخواهد بود. مبحث نگهداری و تعمیرات یکی از مباحث اصلی هر صنعت است که از طرق مختلف، منجر به افزایش بهره وری می‌گردد. چرا که با توجه به کمیابی منابع اعم از انرژی، نیروی انسانی، سرمایه در گردش و غیره می‌تواند کمک بزرگی برای دستیابی به اهداف مذکور باشد. از طرفی رشد روزافزون تکنولوژی و لزوم بهبود بهره وری ماشین آلات و تجهیزات، حرکت به سوی اتوماسیون را سرعت بخشیده است.

هدف اصلی نظام نگهداری و تعمیرات پیش‌گیرانه (PM)، ایجاد روشی سیستماتیک برای کنترل وضعیت تجهیزات و دستگاه‌های موجود و بهینه کردن توانایی‌های آن‌ها به منظور رسیدن به حداکثر کارایی و کاهش نرخ خرابی و از کار افتادگی آن‌ها است.

همچنین ارائه مکانیزمی برای نگهداری و تعمیرات ماشین آلات و تجهیزات مرتبط با تولید است به نحوی که اطمینان حاصل گردد، ماشین آلات به درستی کار می‌کنند.

نرم افزار PM (نگهداری و تعمیرات) یکی از ماژول‌های بخش نرم افزارهای ایزو و مدیریت کارخانه، نرم افزار ERP ایرانی «پگاه سیستم» است.

هزینه‌های نگهداری و تعمیرات، با توجه به نوع صنعت، حدود ۱۵ تا

نرم افزار نگهداری و تعمیرات

۶۰ درصد هزینه محصول تولید شده را دربر می‌گیرد. به کارگیری نرم افزار PM نقش بسیار مهمی در کاهش قیمت تمام شده محصول نهایی ایفا می‌کند؛ اما این تأثیرها تنها محدود به هزینه نیست و در سرعت ارائه محصول، کیفیت محصول، قابلیت اطمینان، چابکی سازمان و عواملی از این دست نیز تأثیرهای خاص خود را خواهد گذاشت که هر یک از آن‌ها محلی از تأمل است.

از این رو می‌توان به نقش تأثیرگذار استراتژی‌های مختلف نگهداری و تعمیرات روی کسب و کار هربنگاه اقتصادی پی‌برد.

حرکت سریع در مسیر اتوماسیون خطوط تولید، که احتیاج کمتری را به مهارت‌های امور تولید ایجاب نموده، در مقابل نیاز به مهارت بیشتر کارکنان نگهداری و تعمیرات را، برای توانایی در مراقبت و تعمیر ماشین آلات و تجهیزات الزامی نموده است.

افزایش سرمایه‌گذاری روی ماشین‌آلات صنعتی از یک سو و افزایش ارزش مالی و اقتصادی آن‌ها از سوی دیگر منجر به آن شده است که مدیران و صاحبان صنایع به فکر راهکارهایی منطقی برای پیشینه‌سازی طول عمر مفید تجهیزات تولیدی و طولانی‌کردن چرخه عمر اقتصادی باشند.

در راستای پاسخ به این نیازها، نرم افزار PM (نگهداری و تعمیرات) «پگاه سیستم» با هدف مدیریت تمامی عملیات نگهداری و تعمیرات و تحلیل هزینه‌های تخمینی و واقعی عملیات‌ها و همچنین مدیریت نیروی انسانی متخصص، طراحی و تولید شده است.

- تعریف روش‌های نگهداری و تعمیرات
- برنامه‌ریزی انواع عملیات دوره‌ای و موردی: برنامه‌ریزی شده و برنامه‌ریزی نشده
- ثبت عملکرد عملیات‌های انجام‌شده: PM، EM و...
- صدور کارت کار، برای پرسنل، به صورت مجزا
- پی‌گیری وضعیت هر دستور کار به صورت برخط (آن‌لاین)
- بررسی کارایی ماشین‌آلات و بازدهی پرسنل نگهداری و تعمیرات
- نگهداری سابقه تعمیرات و تعویض قطعات ماشین‌آلات و تجهیزات
- مقایسه نتایج برنامه پیشنهادی با نتایج برنامه انجام‌شده
- تحلیل هزینه‌های تخمینی و واقعی
- تقویم کاری ماشین‌آلات، به صورت فارسی و لاتین، با امکان تعریف نوبت‌های کاری متنوع
- تعریف شیوه‌نامه‌های کار با ماشین‌آلات و نکات راه‌اندازی و ایمنی ماشین‌آلات
- ابزار یادآوری، برای درخواست‌های مختلف: سررسید زمان سرویس‌ها، درخواست کالا از انبار و...
- تهیه لیست کلی از ماشین‌آلات و ابزارآلات موجود در سازمان با هدف تحت کنترل داشتن آن‌ها و انجام برنامه ریزی دوره‌ای PM برای ماشین‌آلات
- ثبت کارکرد ماشین‌آلات با توجه به توان و تعداد تولیدی همراه با مشخص نمودن در دسترس‌پذیری ماشین‌آلات و کیفیت عملکرد آن‌ها
- ثبت کارکرد ابزارآلات نظیر تعداد تولید، تعداد ضرب، عمر مفید و ... برای مدیریت ابزار
- مدیریت اطلاعات ابزار سازمان
- نمایش کارتابل و امکان ارجاع کار به مدیران و پرسنل

مهم ترین ویژگی‌ها و امکانات



- تبدیل عملیات‌های برنامه‌ریزی‌نشده (موردی) به عملیات‌های برنامه‌ریزی‌شده (دوره‌ای)
- ثبت ورود و خروج لوازم یدکی به انبار نگهداری و تعمیرات، ضمن مشاهده آخرین خروجی یا ورودی و موجودی قطعات یدکی و مواد مصرفی
- گزارش‌های مقایسه‌ای بر حسب ماه، سال، گروه ماشین‌آلات، انواع خرابی و...
- ایجاد نظم و استاندارد کردن کارهای تعمیراتی و زمان‌سنجی فعالیت‌های نگهداری و تعمیرات
- محاسبه شاخص اثربخشی کلی تجهیزات OEE با توجه به کارکرد ماشین‌آلات و ارائه گزارش از شاخص OEE به صورت جدولی و نموداری
- محاسبه شاخص‌های MDT ، DT ، MBTF ، TBF ، MTTR ، TTR و....
- ثبت درخواست انجام تعمیرات توسط کلیه واحدها و تشریح چک لیست بازدیدهای مربوطه برای تعمیرات موردی EM
- تعیین سرویس‌های پیش‌گیرانه ماشین‌آلات و ابزارها همراه با تناوب سرویس‌ها و اختصاص هرکدام از این سرویس‌ها به ماشین‌ها و ابزارهای مورد نظر برای برنامه‌ریزی PM



برخی از گزارش‌ها

لذت یکپارچگی را با ERP «پگاه سیستم» تجربه کنید.

(TTR) Time To Repair

زمانی که صرف تعمیر دستگاه می‌شود.

(LT) Logistic Time

زمان لازم برای تدارك قطعات و ابزار برای انجام تعمیر است.

(DT) Down Time

زمانی که به هر علت دستگاه غیر قابل استفاده است.

(TBF) Time Between Failure

زمان مابین دوخرابی متوالی دستگاه است.

(MTTR) Mean Time To Repair

میانگین زمان‌های صرف شده برای تعمیرات.

(MTBF) Mean Time Between Failure

میانگین فاصله زمانی دو خرابی متوالی دستگاه.

(MDT) Mean Down Time

میانگین زمان‌های از کار افتادگی دستگاه.

Accessibility

این شاخص بیان‌گر در دسترس‌پذیری دستگاه است.

(OEE) Overall Equipment Effectiveness

اثربخشی کلی تجهیزات است که بیانگر تحلیل خرابی‌ها

بر اساس نوع خرابی، علت خرابی و تعداد خرابی است.

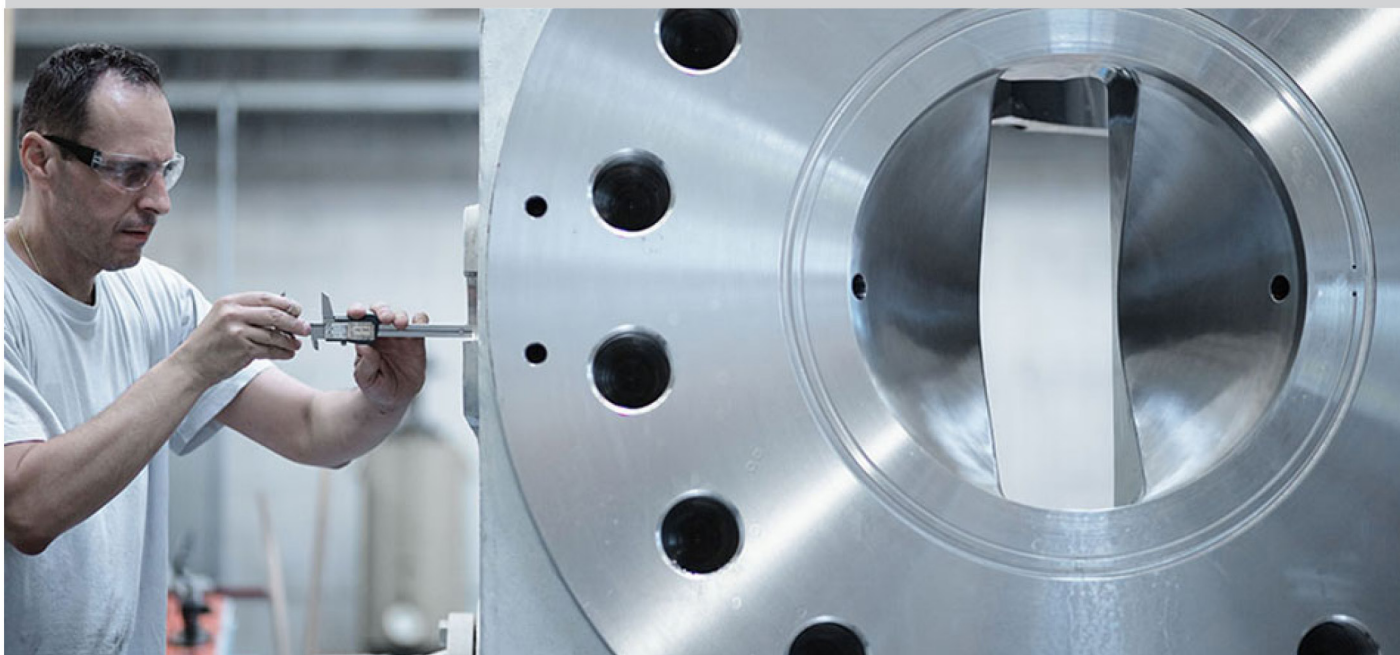
گزارش‌های متنوع دیگر مانند: هزینه‌های خواب ماشین، هزینه دستمزد تعمیر،

قطعات مصرفی و در نهایت مجموع هزینه خرابی هر ماشین.

ارزش افزوده‌های این نرم افزار برای مشتری

از
۱۳۸۲

- سهولت محاسبه هزینه‌های نت
- حذف سوابق کاغذی سوابق نت و امکان مرور سوابق و تهیه گزارشات ارزشمند
- ایجاد سیستم یادآوری انجام سرویس‌های پیش‌گیرانه
- پشتیبانی از سیستم مکانیزه انبار نت
- ایجاد چابکی در ثبت و پی‌گیری درخواست و انجام خدمات تعمیرات توسط واحد نت
- یکپارچگی منحصر به فرد با نرم افزار حسابداری، انبار و برنامه ریزی تولید برای مشتریانی که به صورت یکپارچه نرم افزار را تهیه می‌کنند
- امکان دستیابی به هنگام به شاخص‌های گوناگون و پر اهمیت نت مانند OEE و...



لذت یکپارچگی را با ERP «پگاه سیستم» تجربه کنید.



چرا «پگاه سیستم»

لذت یکپارچگی را با ERP «پگاه سیستم» تجربه کنید.

«پگاه سیستم» از شروع تا همیشه با شما:

به دو دلیل این شعار زیبنده «پگاه سیستم» است:

- مشتریان پس از خرید از ما برای آخرین بار برای نرم افزار هزینه کرده و با توجه به کیفیت محصول، تحلیل جامع، مهندسی فروشی تخصصی و صادقانه، استقرار حرفه‌ای، پشتیبانی اثربخش و ... هیچ‌گاه نرم افزار خود را تعویض نخواهند کرد.
- با تیپ‌بندی‌های مختلف (الماسی، طلایی، نقره‌ای و برنزی) شرکت‌ها با ابعاد مختلف سازمانی و فرآیندی می‌توانند مشتری ما باشند و حتی شرکت‌های کوچک هم می‌توانند از مزایای کارکردن با یک سیستم استاندارد بهره برده و پس از رشدهای احتمالی صرفاً تیپ محصولات خود را تغییر دهند و تمام اطلاعات گذشته آن‌ها حفظ شود.

تیپ الماس: ویژه هلدینگ‌ها و شرکت‌های خیلی بزرگ

تیپ طلایی: ویژه شرکت‌های بزرگ

تیپ نقره‌ای: ویژه شرکت‌های متوسط

تیپ برنزی: ویژه استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های کوچک

لذت یکپارچگی را با «پگاه سیستم» تجربه کنید:

- «پگاه سیستم» با تولید نرم افزار یکپارچه و سبد محصول گسترده در بخش‌های گوناگون توانسته است نیازهای مختلف یک سازمان را به‌طور کامل پوشش دهد.
- یکپارچگی آن صرفاً مختص سیستم‌های مالی نیست و بخش‌های مختلف را یکپارچه ارائه می‌کند. به‌طور مثال شما کالا را یک‌بار تعریف و در نرم افزارهای: انبار، فروش، خرید، بهای تمام شده، کنترل کیفیت، برنامه ریزی تولید، PM، خدمات پس از فروش، فروشگاه اینترنتی و... در دسترس دارید یا با تعریف تقویم PM (نگهداری و تعمیرات) اثرات آن در برنامه ریزی تولید شما لحاظ خواهد شد.
- مشتریان ما می‌توانند با توجه به گستردگی سبد محصول یکپارچگی واقعی را تجربه کرده باشد و تمام نیازهای نرم افزاری کسب و کار خود را از یک شرکت تهیه کنند.
- با توجه به نوع طراحی محصولات می‌توانند در گام اول فقط حتی یک نرم افزار تهیه کرده و به



چرا «پگاه سیستم»

لذت یکپارچگی را با ERP «پگاه سیستم» تجربه کنید.

مرور زمان نرم افزارهای خود را با حفظ یکپارچگی اطلاعات توسعه دهند.

به روز باشید:

• تلاش می‌گردد آخرین دستاوردهای نرم افزاری در محصولات شرکت لحاظ گردد.

استقرار و راه‌اندازی:

• «پگاه سیستم» صرفاً به آموزش بسنده نکرده و پس از فروش هم‌گام مشتریان در راه‌اندازی نرم افزار کنار آن‌ها بوده تا مراحل عملیاتی شدن نرم افزار تخصصی اتفاق افتد.

پشتیبانی حرفه‌ای و اثربخش:

• پس از مرحله استقرار و در بخش پشتیبانی، با پشتیبانی کارآمد نیازهای مشتریان را برطرف می‌کنیم.

در یک کلام و فراتر از شعار و اغراق مشتریان را شرکای استراتژیک خود می‌دانیم و شانه به شانه با آن‌ها و در کنار آن‌ها هستیم.

ارائه راهکارهای مختلف فرآیندی:

با توجه به تجربه‌های مختلف پیاده‌سازی نرم افزارها و امکانات زیرساختی محصولات بر حسب صنعت و نوع شرکت مشتری محصولات را ارائه می‌کنیم:

- راهکار ویژه هلدینگ‌ها
- راهکار ویژه شرکت‌های تولیدی
- راهکار ویژه شرکت‌های بازرگانی
- راهکار ویژه شرکت‌های خدمات پس از فروش
- راهکار ویژه شرکت‌های پیمانکاری، مهندسی مشاور و موسسات مالی و حسابداری

قیمت مناسب:

قیمت سیستم نسبت به کیفیت، امکانات، نوع سرویس‌دهی و پشتیبانی بسیار مناسب است.



لذت یکپارچگی
را با ERP
«پگاه سیستم»
تجربه کنید

www.PEGAHsystem.com